



TAV 0: Carta degli obiettivi strategici

- Conservazione degli habitat della Laguna
- Valorizzazione dei corridoi ecologici
- Fasce tampone
- Rigenerazione urbana
- Lido dei Lombardi
- Lido centrale
- Lido Levante
- Lido Pineta
- Completamento del quadrante della produzione
- Zona agroproduttiva
- Ambito dei servizi alla costa
- Completamento della portualità
- Ambito di completamento
- Quadrante dei servizi pubblici
- Rigenerazione del parco rurale agriturismo
- Parco Campagna
- Via Bafie
- Rafforzamento della dorsale urbana del commercio
- Riviera del Sile
- Completamento del sistema infrastrutturale
- Completamento del sistema ciclopedonale
- Riqualificazione dei centri urbani
- Riqualificazione e recupero delle corti rurali
- Piazze urbane
- Polarità sanitaria
- Polarità commerciale
- Polarità archeologica
- Terminal della nautica
- Houseboat
- Pontili
- Golf

Comune di Jesolo
 Provincia di Venezia
 Regione Veneto



P.A.T.
 Piano di Assetto del Territorio
TAV 0
 Carta degli obiettivi strategici

- Conservazione valorizzazione e fruizione degli habitat prioritari della Laguna superiore di Venezia, promuovendone la fruibilità sostenibile per finalità scientifiche, didattiche, ricreative e albergo diffuso
- Valorizzazione dei Fiumi Sile e Piave come corridoi ecologici e percorsi di visita turistica e ricettiva integrati con le attrezzature di supporto alla navigazione fluviale (pontili, attracchi per houseboat, peniclette, pontoon).
- Riqualificazione dei diversi settori del frontemare, consolidando le strutture ricettive alberghiere, assicurando le relazioni paesaggistiche con l'entroterra mediante la valorizzazione degli assi ordinatori originali, dell'isola pedonale e del lungomare delle Stie, contrappuntati dalla sequenza delle piazze centrali.
- Completamento della città del Lido, assicurando la riqualificazione del paesaggio urbano incardinato negli edifici di elevata qualità architettonica, nel progetto di riqualificazione urbana - Città della Notte - e nel landmark delle torri, e valorizzazione delle strutture ricettive all'aperto come presidi dell'infrastruttura verde costiera.
- Rafforzamento della dorsale urbana del commercio, assicurando la razionalizzazione degli accessi e conservando gli spazi aperti e i cori visuali verso la Laguna e il Fiume Sile - Piave Vecchia.
- Riqualificazione delle aree degradate e degli spazi pubblici a Jesolo Paese, valorizzazione della Riviera del Sile, migliorando i margini urbani e le relazioni visive con il paesaggio fluviale. Riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare e rafforzamento dei centri urbani dell'entroterra (Passarella, Ca' Fiamm e Ca' Farnesi).
- Riqualificazione e recupero delle corti rurali e dei centri aziendali dismessi o non più funzionali all'utilizzo del fondo agricolo, riconoscendone il ruolo di presidi dell'infrastruttura verde.
- Completamento del quadrante della produzione e della logistica, e dell'area Agro-produttiva di Via Roma Sinistra.
- Rigenerazione paesaggistica del sistema insediativo diffuso compreso entro l'ambito del parco rurale agriturismo con fruizione ricettiva diffusa e riaggiamenti con percorsi acquei
- Completamento del sistema infrastrutturale: Autostrada del Mare, Bretella di circonvallazione est, Littoranea Veneta.
- Completamento del sistema della portualità turistica alla foce dei fiumi Sile e Piave.
- Completamento del sistema di mobilità ciclopedonale, relazionando i percorsi di visita turistica della Laguna con quelli dell'entroterra e della costa.

Progettazione PAT
 Ufficio Pianificazione - Gestione del Territorio
Consulenti PAT
 Francesco Finotto/ Roberto Rossetto/Valter Granzotto
Co-Progettazione
 Direzione Urbanistica Provincia di Venezia